Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRATO No. 2062 de 2024

FACTURA No. 1.

La Supervisión del contrato certifica que una vez revisados los documentos y entregables de las actividades adelantadas de Saneamiento Ambiental en la infraestructura de archivo y área de trabajo, instalación de equipos de monitoreo y sus reportes, alistamiento, verificación y entrega de la documentación para custodia e intervención, traslado de la documentación a la bodega del contratista de 476 Metros Lineales – ML, cumplen con las condiciones técnicas pactadas, en desarrollo del Contrato de Prestación de Servicios No. 2062 de 2024, celebrado con CONSORCIO P&Y GESTION A.R identificada con Nit**.** 901.857.029-1

A continuación, se presenta la información de la factura correspondiente al 20% del valor total del contrato:

Factura de venta	N° de Radicado	Valor Factura	CRP	Valor
FE 1 del 26 de noviembre de 2024	SNR2024ER143991 del 28 de noviembre 2024	$ 311.775.716,00	453324	$ 311.775.716,00
Total				**$ 311.775.716,00**

El valor de la presente factura debe ser pagada de acuerdo con el CRP 453324 del 12 de agosto de 2024.

CRP	FECHA	VALOR
453324	12 de agosto de 2024	$1.558.878.580
Total		**$1.558.878.580**

Dada en Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de noviembre del año 2024 con destino al Grupo de Presupuesto.

FIRMAS

Supervisores:

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-14

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Esta página es continuación de la página 1 de la certificación para la factura FE 1 del contrato No. 2062 de 2024.

Apoyo a la Supervisión Jurídica:

Iliani Rengifo Ortiz
Oficina Asesora Jurídica
Jefe Oficina Asesora 1045-15

Apoyo a la Supervisión Técnica:

Juan Carlos González
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo A

Daniel Rincón Hernández
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo B

Carol Vanessa Camacho Martínez
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo C

Heidy Lizeth Luna Suarez
Grupo de Gestión Documental
Consultor Ingeniero Industrial

Elaboro: Carol Vanessa Camacho Martínez
Paula Alejandra Jiménez Martínez
Mauricio Orlando Rincón Hernández

Se anexa: Anexo No. 1 Prefactura contrato 2062 CONSORCIO _P&Y_GESTION_AR, Anexo No.3 Informe de Factura No.1, Anexo No. 4 Certificación y documentos Revisor Fiscal (CC revisor fiscal, certificado parafiscales consorcio P&Y gestión A.R., certificado pago de parafiscales y seguridad social Yenaris BPO, Certificado revisor fiscal octubre, tarjeta profesional RF), Anexo No.5 Documentos Contador (CC Diana Barbosa, Certificado contadora octubre, Tarjeta profesional contadora), Anexo No.6 Certificación Bancaria, Anexo No. 7. RUT CONSORCIO GESTION A.R. SNR, Anexo No. 8 Informes mensuales de ejecución (Anexo No. 8.1 INFORME MENSUAL SEP CONTRATO 2062, Anexo No. 8.2 Informe de condiciones ambientales Septiembre – cto 2062 de 2024, Anexo No. 8.3 INFORME

MENSUAL OCT CONTRATO 2062, 8.4 Informe de condiciones ambientales Octubre – cto 2062 de 2024, Anexo No.9 Soportes técnicos de ejecución del Contrato, Anexo No. 9.1. Informe de visitas de Reconocimiento (Informe de reconocimiento ORIP QUIBDÓ_Aval, Informe de reconocimiento ORIP ITSMINA-CHOCO, Informe de reconocimiento ORIP NUQUI – CHOCO, Informe de reconocimiento ORIP SAMANIEGO_ Aval, Informe de reconocimiento ORIP BARBACOAS-NARIÑO, Informe de reconocimiento ORIP GUAPI – CAUCA, Informe de reconocimiento ORIP BOLIVAR_Aval, Informe de reconocimiento ORIP LA CRUZ), Anexo No. 9.2. Protocolo de saneamiento CONTRATO 2062 (Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Quibdó_revisado y firmado MAGP, Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Itsmina_revisado y firmado MAGP, Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Nuqui_revisado y firmado MAGP, Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Samaniego_ revisado y firmado MAGP, Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Barbacoas_revisado y firmado MAGP, Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Guapi_revisado y firmado MAGP, Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Bolivar_revisado y firmado MAGP, Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip La Cruz_revisado y firmado MAGP), Anexo No. 9.3. Informes Saneamiento (Informe y resultados saneamiento ambiental Quibdo_revisado y firmado MAGP, Informe y resultados saneamiento ambiental Itsmina_revisado y firmado MAGP, Informe y resultados saneamiento ambiental Nuqui_revisado y firmado MAGP, Informe y resultados saneamiento ambiental Samaniego_revisado y firmado MAGP, Informe y resultados saneamiento ambiental Barbacoas_revisado y firmado MAGP, Informe y resultados saneamiento ambiental Guapi_revisado y firmado MAGP, Informe y resultados saneamiento ambiental Bolivar_revisado y firmado MAGP), Anexo No. 9.4. Protocolo de Alistamiento (Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip QUIBDO, Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip ITSMINA, Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip NUQUI, Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip SAMANIEGO, Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip BARBACOAS, Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip GUAPI, Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip BOLIVAR, Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip LA CRUZ, Anexo No. 9.5. Protocolo de Cargue, Traslado y Descargue (Protocolo cargue-traslado-descargue ORIP BOLIVAR, protocolo cargue-traslado-descargue ORIP GUAPI, protocolo cargue-traslado-descargue ORIP ITSMINA, protocolo cargue-traslado-descargue ORIP LA CRUZ, protocolo cargue-traslado-descargue ORIP NUQUI, protocolo cargue-traslado-descargue ORIP QUIBDO, protocolo cargue-traslado-descargue ORIP BARBACOAS, protocolo cargue-traslado-descargue ORIP SAMANIEGO), Anexo No 9.6. Bases de Antecedentes Registrales de Traslado (Base de A. R. Traslado BARBACOAS, Base de A. R. Traslado BOLIVAR, Base de A. R. Traslado GUAPI, Base de A. R. Traslado ITSMINA, Base de A. R. Traslado LA CRUZ, Base de A. R. Traslado NUQUI, Base de A. R. Traslado QUIBDO, Base de A. R. Traslado SAMANIEG), Anexo No. 9.7. Actas de cargue (Acta Cargue QUIBDO, Acta Cargue ITSMINA, Acta Cargue NUQUI, Acta Cargue SAMANIEGO, Acta Cargue BARBACOAS, Acta Cargue GUAPI, Acta Cargue BOLIVAR, Acta Cargue LA CRUZ), Anexo No. 9.8. Actas de descargue (Acta de descargue QUIBDO, Acta de descargue ITSMINA, Acta de descargue NUQUI, Acta de descargue SAMANIEGO, Acta de descargue BARBACOAS, Acta de descargue GUAPI, Acta de descargue BOLIVAR, Acta de descargue LA CRUZ), Anexo 9.9. Acta de Alcance-ML - Cto. 2062 de 2024

INFORME DE SUPERVISIÓN TECNICA

CONTRATO No. 2062 de 2024.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO.

Contrato:	CONTRATO DE SERVICIOS DE NO CONSULTORIA	**N° Contrato:**	2062 DE 2024.
Contratista:	CONSORCIO P&Y GESTION A.R	**CC./ NIT**	901.857.029-1
Supervisión Técnica:	Johanna Andrea Rodríguez H. Leyda Velasco Rincón Carlos Andrés Muñoz Patiño	**Dependencia:**	Grupo de Gestión Documental - SNR
Apoyo a la Supervisión Jurídica:	Iliani Rengifo Ortiz - jefe Oficina Asesora Jurídica	**Dependencia:**	Oficina Asesora Jurídica
Apoyo a la Supervisión Técnica:	Juan Carlos González Cárdenas – Consultor Ingeniero de Sistemas. Daniel Rincón Hernández - Profesional Especializado Tipo B. Carol Vanessa Camacho Martinez - Profesional Especializado Tipo C. Heidy Lizeth Luna Suarez - Consultor Ingeniero Industrial.		
Objeto:	Contratar los servicios operativos, logísticos y de traslado para la implementación de procesos archivísticos tales como: la organización, digitalización e indexación, traslado y disposición final de archivos misionales de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP) seleccionadas por la SNR y lo establecido en el anexo técnico del estudio previo.		
Lugar de Ejecución:	En la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos - ORIP de Samaniego, Barbacoas, Guapi, Bolívar, Quibdó, Nuqui, Istmina y La Cruz donde se llevará a cabo la etapa de alistamiento, conservación en primeros auxilios y traslado a la bodega dispuesta por el contratista.		
Plazo de Ejecución:	En las Oficinas de Registro de instrumentos Públicos (Samaniego, Barbacoas, Guapi, Bolívar, Quibdó, Nuqui, Istmina y La Cruz) donde se llevará a cabo la etapa de alistamiento, embalaje y traslado a la bodega del contratista, y en la bodega dispuesta por el contratista, según el Anexo Técnico, donde adelantará los procesos técnicos la ejecución.		
Valor del contrato:	MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS ($1.558.878.580) MCTE incluido IVA		
Fecha de inicio:	20 de agosto de 2024	**Fecha terminación**:	31 de diciembre de 2024

***Cuadro No. 1**. Información del contrato.*

Con el fin de certificar el cumplimiento del pago número uno (1) correspondiente al 20% del valor del contrato No. 2062 de 2024, se realiza la verificación de los siguientes productos correspondientes a las actividades de Saneamiento ambiental en sitio, alistamiento, verificación y recibido de la documentación para custodia e intervención inventario y traslado

de la documentación a la bodega del Contratista de las ORIPS de Samaniego, Barbacoas, Guapi, Bolívar, Quibdó, Nuqui, Istmina y La Cruz de un total de 476 Metros Lineales.

- **SANEAMIENTO AMBIENTAL.**

  En las siguientes fechas se realizaron las visitas de reconocimiento a las ORIPS de Samaniego, Barbacoas, Guapi, Bolívar, Quibdó, Nuqui, Istmina y La Cruz con el fin de conocer el estado de la documentación a intervenir, los espacios de trabajo en la ORIP y planificación del saneamiento ambiental desarrollando las siguientes actividades:

  - **Desinfección:** Nebulización de Timsen® (Compuesto formulado de radicales alquílicos-bencílicos (40%), encapsulados en úrea quelatada tipo G.R.A.S. (60%).
  - **Insecticida:** Insecticida Piretroides de amplio espectro (Permetrina 25/75)
  - **Desratización:** Instalación de bloques rodenticidas de (Brodifacouma) en cajas cebadoras
  - **Muestreo de Carga Microbiana:** Por el método de sedimentación.

ORIP	ACTIVIDAD	FECHA	EMPRESA	ANEXOS
Quibdó	Visita de reconocimiento	21/08/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP QUIBDÓ_Aval
	Saneamiento Ambiental Preventivo		Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Informe y resultados saneamiento ambiental Quibdo_revisado y firmado MAGP • Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Quibdó_revisado y firmado MAGP
Itsmina	Visita de reconocimiento	21/08/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP ITSMINA-CHOCO
	Saneamiento Ambiental Preventivo		Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Informe y resultados saneamiento ambiental Itsmina_revisado y firmado MAGP • Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Itsmina_revisado y firmado MAGP
Nuqui	Visita de reconocimiento	16/09/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP NUQUI - CHOCO
	Saneamiento Ambiental Preventivo		Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Informe y resultados saneamiento ambiental

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

ORIP	ACTIVIDAD	FECHA	EMPRESA	ANEXOS
				Nuqui_revisado y firmado MAGP • Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Nuqui_revisado y firmado MAGP
Samaniego	Visita de reconocimiento	30/08/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP SAMANIEGO_ Aval
	Saneamiento Ambiental Preventivo	31/08/2024	Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Informe y resultados saneamiento ambiental Samaniego_revisado y firmado MAGP • Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Samaniego_ revisado y firmado MAGP
Barbacoas	Visita de reconocimiento	19/09/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP BARBACOAS-NARIÑO
	Saneamiento Ambiental Preventivo		Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Informe y resultados saneamiento ambiental Barbacoas_revisado y firmado MAGP • Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Barbacoas_revisado y firmado MAGP
Guapi	Visita de reconocimiento	11/09/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP GUAPI – CAUCA
	Saneamiento Ambiental Preventivo	12/09/2024	Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Informe y resultados saneamiento ambiental Guapi_revisado y firmado MAGP • Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Guapi_revisado y firmado MAGP
Bolívar	Visita de reconocimiento	22/08/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP BOLIVAR_Aval
	Saneamiento Ambiental Preventivo		Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Informe y resultados saneamiento ambiental Bolivar_revisado y firmado MAGP

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

ORIP	ACTIVIDAD	FECHA	EMPRESA	ANEXOS
				• Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip Bolivar_revisado y firmado MAGP
La Cruz	Visita de reconocimiento	24/10/2024	Consorcio P&Y Gestión A. R	• Informe de reconocimiento ORIP LA CRUZ
	Saneamiento Ambiental Preventivo		Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo_Orip La Cruz_revisado y firmado MAGP

Cuadro No. 2. *Saneamiento Ambiental Preventivo.*

- **ALISTAMIENTO DE LA DOCUMENTACIÓN.**

Para esta etapa se realizaron las actividades conteo de folios, generación de la base de datos inicial para el traslado (Inventario de traslado), alistamiento y embalaje provisional de la documentación.

ORIP	FECHA	ANEXOS
Quibdó	21 de agosto al 10 de septiembre de 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip QUIBDO
Itsmina	21 de agosto al 14 de septiembre 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip ITSMINA
Nuqui	16 al 26 de septiembre de 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip NUQUI
Samaniego	31 de agosto al 18 de septiembre de 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip SAMANIEGO
Barbacoas	19 al 30 de septiembre de 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip BARBACOAS
Guapi	12 al 18 de septiembre de 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip GUAPI
Bolívar	22 de agosto al 9 de septiembre de 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip BOLIVAR
La Cruz	24 de octubre de 2024 al 12 de noviembre de 2024	• Protocolo alistamiento-entrega-embalaje_orip LA CRUZ

Cuadro No. 3. *Proceso de Alistamiento.*

- **TRASLADO DE LA DOCUMENTACIÓN - ANTECEDENTES REGISTRALES A LA BODEGA DEL CONTRATISTA (CARGUE Y DESCARGUE).**

El cargue de la documentación en la ORIP de Samaniego, Barbacoas, Guapi, Bolívar, Quibdó, Nuqui, Istmina y La Cruz, el traslado y el descargue en la bodega del contratista se realizó en las siguientes fechas.

ORIP	ACTIVIDAD	FECHA	INF. ML	ANEXOS
Quibdó	Cargue y Traslado	10/09/2024	134,88	• Acta Cargue QUIBDO
	Descargue			• Acta de descargue QUIBDO
Itsmina	Cargue y Traslado	14/09/2024	59,30	• Acta Cargue ITSMINA
	Descargue			• Acta de descargue ITSMINA
Nuqui	Cargue y Traslado	25/09/2024	19,49	• Acta Cargue NUQUI
	Descargue	26/09/2024		• Acta de descargue NUQUI
Samaniego	Cargue y Traslado	18/09/2024	99,98	• Acta Cargue SAMANIEGO
	Descargue			• Acta de descargue SAMANIEGO
Barbacoas	Cargue y Traslado	30/09/2024	22,49	• Acta Cargue BARBACOAS
	Descargue			• Acta de descargue BARBACOAS
Guapi	Cargue y Traslado	18/09/2024	20,62	• Acta Cargue GUAPI
	Descargue			• Acta de descargue GUAPI
Bolívar	Cargue y Traslado	09/09/2024	51,28	• Acta Cargue BOLIVAR
	Descargue			• Acta de descargue BOLIVAR
La Cruz	Cargue y Traslado	12/11/2024	72,02	• Acta Cargue LA CRUZ
	Descargue			• Acta de descargue LA CRUZ

Cuadro No. 4. *Traslado de los LAS.*

Con la finalización de las actividades anteriormente mencionadas, se relaciona a continuación la documentación objeto de intervención de la ORIPS de Samaniego, Barbacoas, Guapi, Bolívar, Quibdó, Nuqui, Istmina y La Cruz.

ANTECEDENTES REGISTRALES	FOLIOS	METROS LINEALES
Quibdó	798.890	134,88
Itsmina	348.536	59,30
Nuqui	114.143	19,49
Samaniego	585.094	99,98
Barbacoas	132.421	22,49

ANTECEDENTES REGISTRALES	FOLIOS	METROS LINEALES
Guapi	119.391	20,62
Bolívar	294.498	51,28
La Cruz	426.170	72,02
TOTAL	**2.819.143**	**480,06**

Cuadro No. 5. *Relación ML.*

Es de aclarar que en este informe se certifica para pago de 476 ML, los 4,06 restantes son ofrecidos por el contratista Consorcio P&Y Gestión AR como valor agregado con cero costos para la entidad, lo anterior se evidencia en el anexo No. 9.9. Acta de Alcance-ML - Cto. 2062 de 2024.

Una vez realizada la verificación de la información y los documentos anexos esta supervisión autoriza el pago No. 1 del contrato 2062 de 2024 de la factura FE 1 correspondiente a TRESCIENTOS ONCE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS CON CERO CENTAVOS ($311.775.716,00) M/CTE, equivalente al 20% del valor del contrato.

Cordialmente,

Supervisores.

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Supervisora Contrato 2062 de 2024
GGD-SNR
Asesor 1020-14

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Supervisor Contrato 2062 de 2024
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Apoyo a la Supervisión Técnica.

Juan Carlos González
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo A

Daniel Rincón Hernández
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo B

Esta página es continuación de la página 9 del informe técnico para la factura FE 1 del contrato No. 2062 2024.

Carol Vanessa Camacho Martínez
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo C

Heidy Lizeth Luna Suarez
Grupo de Gestión Documental
Consultor Ingeniero Industrial

Elaboro: Carol Vanessa Camacho Martínez
Paula Alejandra Jiménez Martínez
Mauricio Orlando Rincón Hernandez